

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
Администрация г. Эссентуки  
Ставропольский край  
**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
357600, г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33 А, тел. 6-33-55

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 04-р

01.11 2022 г.

г. Эссентуки

О внесении изменений в разрешение на строительство при предоставлении УАиГ г. Эссентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также руководствуясь заявлением Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СтройЖилье», в лице генерального директора Жуковой А.В., действующего на основании Устава

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. По результатам рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СтройЖилье», полученного при предоставлении УАиГ г. Эссентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», внести изменения в разрешение на строительство № 26-RU26304000-52-2022 от 18.05.2022 г. следующего содержания:

В строке «Наименование застройщика ...» читать:

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
Специализированный Застройщик  
«СтройЖилье»**

(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**ИНН/ОГРН 2626050971/1222600005000**

полное наименование организации – для

юридических лиц),

357601, Российская Федерация,  
Ставропольский край, г.о. город-  
курорт Эссентуки, г. Эссентуки,  
ул. Интернациональная, д. 21, офис 5

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты)

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ставропольский край, город-курорт Эссентуки, улица Маяковского, земельный участок 19 А</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1) Общество с ограниченной ответственностью «Региональная негосударственная экспертиза»; 2) Общество с ограниченной ответственностью «Региональная негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1) № 26-2-1-3-020848-2022 от 07.04.2022; 2) № 26-2-1-2-064525-2022 от 07.09.2022

2. В соответствии со способом получения результата предоставления услуги, указанным в заявлении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «СтройЖилье», главному специалисту УАиГ г. Эссентуки Ежовой Татьяне Викторовне обеспечить информирование заявителя о результатах предоставления УАиГ г. Эссентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник УАиГ г.Эссентуки

И.И.Куликов



Форма разрешения на строительство  
утверждена согласно приказу  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр  
(Приложение № 1)

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью «СтройЖилье»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**ИНН/ОГРН 2626050971/1222600005000**

полное наименование организации – для

юридических лиц),

**357601, Российская Федерация,**

**Ставропольский край, г.о. город-курорт**

**Ессентуки, г. Ессентуки,**

**ул. Интернациональная, д. 21, офис 5**

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата

*18.05.2022*

№

26-RU26304000 - *52* - 2022

**Администрация города Ессентуки Ставропольского края**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, улица Маяковского, земельный участок 19 А</b>

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Региональная негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-020848-2022 от 07.04.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:100205:126
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:100205
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-26-2-30-0-00-2021-0020 выдан 19.03.2021 УАиГ г. Ессентуки
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Выполнена ИП Жукова Александра Васильевна, г. Ессентуки, 2021 г. Шифр проекта: 26/1-36/21. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ИП Жукова А.В., г. Ессентуки, 2021. Шифр: 26/1-36/21-ИГДИ. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Ессентуки, 2021. Шифр: 093-ФГТ-ИИ-21-ИГИ. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Ессентуки, 2021. Шифр: 093-ФГТ-ИИ-21-ИЭИ

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4241,2	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	15993,4	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	549,1	
	Иные показатели:	Общее количество этажей - 9 (техподполье высотой - 1,75 м). Общая площадь квартир - 3393,0 кв.м. Количество квартир - 54 шт. (1- комнатных - 18 шт., 2 - комнатных - 27 шт., 3- комнатных - 9 шт.)	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, улица Маяковского, земельный участок 19 А</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – **36,0 месяцев** с даты его подписания - до «    »      20     г. в соответствии с проектной документацией раздела 6 (26/1-36/21-ПОС, ИП Жукова Александра Васильевна, 2021 г.).

**Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**И.И.Куликов**  
(расшифровка подписи)



20     

М.П.